

「실화책임에 관한 법률」 개정 의미와 영향

화재예방시리즈

우리 집(회사)에서 발생한 화재로
타인에게 손해를 끼치면,
과실의 경중에 상관없이
타인에 대한 손해배상책임을 져야 합니다.

1



「실화책임에 관한 법률」이란?
실화(실수로 발생한 화재)로 인한 과도한
배상책임으로부터 실화책임자를 보호하기
위해 지난 1961년 만들어진 법률

2



「실화책임에 관한 법률」에 의해 화재 시
실화자의 손해배상책임이 대부분 면제됨에 따라,
국민 대다수가 '화재로 인한 손해배상 책임은
면제' 되는 것으로 인식

3



헌법재판소의 위헌 판정 (헌재 2007. 8.29. 2004헌가25)에 따라, 실화로 인한 선의의 피해자를 보호하기 위해 2009년 5월 8일 「실화책임에 관한 법률」이 개정

4



「실화책임에 관한 법률」 개정으로 실화자의 손해발생 책임이 부여됨에 따라, 실화로 인한 손해배상 위험이 크게 증가

5



화재보험에 가입했음에도 타인에 대한 손해배상책임 때문에 파산하는 사례가 발생하고 있어, 화재보험 가입 시 손해배상책임 담보가 필요